



BGMS *BUNYANG GLOBAL MANAGEMENT SYSTEM*
분양관리 통합 운영 시스템



최신 웹 버전으로 제공하여 드립니다.
계약자 및 입금정보는 무료구축하여 드립니다.

집합건물(아파트, 오피스텔, 오피스, 상가, 도시형 생활주택 등)을 분양할 때 계약자 관리, 분양금 정산관리, 옵션관리, 연체금 관리 등의 통계업무를 전산 처리하는 **분양관리 통합운영시스템** 입니다.

시스템장점

01 편리한 접근성

아이디 및 비밀번호를 부여받은 담당자는 장소와 시간에 구애받지 않고 사용이 가능한 웹 기반 프로그램

03 사업장별 구분관리

패키지를 한 번만 도입하면 사업장이 추가되어도 사업장별 구분관리 및 집계 가능
여러 사업장별 구분 업무처리가 가능

05 계약자별 약정정보 탄력적 적용

초기 약정 정보를 등록하면 기본적으로 약정 일자 및 분양금액이 회차별로 생성
특정 계약자는 약정 일자 및 분양금액 변경 가능
(☞해약 후 다른 계약자로 재계약 시 적용)

07 문자서비스제공(SMS)

계약자가 납부할 중도금 등의 현황을 SMS 문자서비스로 제공하는 기능 제공

02 사용의 편리성

메뉴 구성이 복잡하지 않아 프로그램 사용의 이해도가 빠르며 조작 방법이 간단
초보자도 쉽게 업무 접근 및 파악

04 연체율과 할인율의 탄력적 적용

연체율과 할인율을 시스템에서 등록 가능 제공
최초 설정된 연체율과 할인율로 정산되지만
중도 변경 시 그 시점부터 변경된 비율로 적용
개인별로 연체율과 할인율 변경도 가능

06 풍부한 분석자료의 제공

각종 분석 자료를 PC 화면상에서 조회 및 엑셀 변환
사업장별로 실시간 분양현황 실적 조회 가능
해약자 등록 기능으로 해약자 현황 파악 가능
용자 내역, 공동명의, 명의변경, 압류 현황 파악

08 사용자별 권한부여

사용자 등록 시 권한을 부여하여 각 화면별 접근 권한 및 등록 기능 차등화

회원특전



분양정보 등록 대행

회차별 약정정보와
분양정보, 옵션정보,
호실정보 등록대행



분양금 입금등록 대행

계약자별 회차별
분양금입금 엑셀파일을
다운로드하여 등록대행



옵션대금 입금등록 대행

계약자별 옵션대금 입금
엑셀파일을 다운로드하여
등록대행



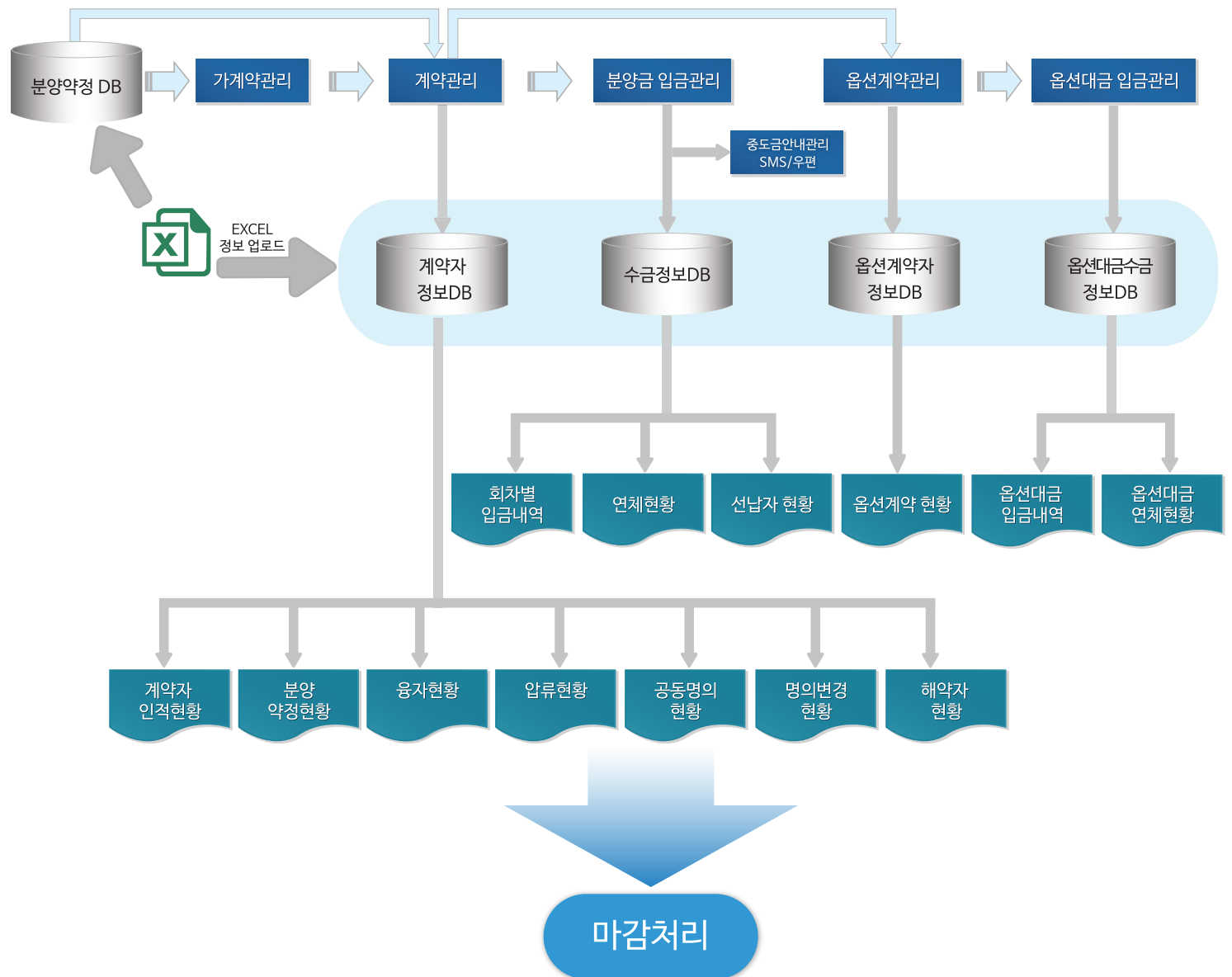
고객 맞춤형 유지보수

패키지의 단점인
경직성을 보완한 고객사별
특수사항은 즉시 수정 반영

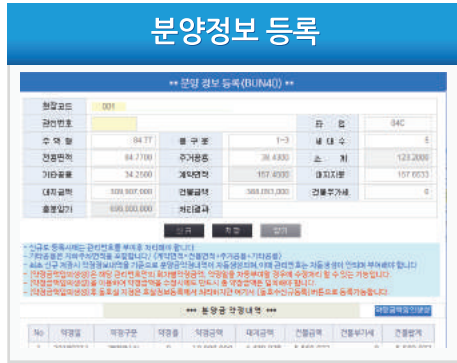
메뉴구성도



시스템 흐름도



사용자 화면



Major Accounts

케이알정보시스템의 주요 고객사를 안내해 드립니다.



경기도 안양시 동안구 흥안대로 427번길 17 평촌디지털엠피아 915호
Tel.031-344-2110 fax.031-344-2112 영업이사 010-3806-6540 이석우